



Joël Maire

Partner | Geschäftsleitung

- Mitglied KUB
- Mediator SDM, Mitglied BauMediation SDM
- Eidg. dipl. Immobilientreuhänder
- BA in architecture with a specialization in management
- Bauzeichner

Stärken: Immobilienentwicklung, Prozesssteuerung, VDC / BIM

Berufserfahrung

seit Sep 2016

Righetti Partner Group AG, Zürich / Bern

Partner / Geschäftsleitung

Diverse Mandate in den Bereichen Mediation, Konfliktmanagement und Coaching

Referenzauswahl Bauherrenvertretung/ -beratung

- Cargo Sous Terrain CST - Projektleitung Bauherr Hubs
- Arealentwicklung Freihofstrasse 25, Altstetten – Projektleitung
- Strategische Beschaffung und Beratung diverse Projekte
Insel Spital Bern – Projektleitung
- Strategische Beratung Bauherr, Kosten- und Honorarscreening,
Aufbau Projektorganisation, Beschaffung Bauherrenvertretung,
Veillon-Areal Bussigny, Bussigny, Projektleitung
- Immobilienstrategie, Generalplanerbeschaffung, Bauherrenvertretung
Am Dych (ehem. Lächerli-Huus), Münchenstein – Projektleitung
- Sanierung Schloss Grandson, Grandson – Stv. Projektleitung
- Immobilienstrategie/Verfahrensleitung Parkresort, Rheinfelden – Projektleitung
- Neubau Luzi AG Dietlikon; Immobilienentwicklung (Betriebskonzept & Raumprogramm inkl. Verfahrensleitung Studienauftrag gem. SIA 143) – Projektleitung
- Migration Gebäudeautomation Operationszentrum INO Inselspital Bern – Projektleitung/PQM, Projektmanagement

	<ul style="list-style-type: none"> • Zustands- und Marktanalyse inkl. Strategieentwicklung des Portfolios der betriebsrelevanten Gebäude ewz, Schweiz – Projektleitung • Erweiterung Areal Kältezentrale Inselspital, Bern – Projektmanagement/Stv. GPL • Neubau NAK Kirche, Murten – Projektleitung • Arealentwicklung Sagiareal Rütli AG, Balsthal – Gesamtprojektleitung • BIM-Beratung «Bestellerkompetenz und Prozesse» bei diversen Bauherren, Planern und Unternehmern – Projektleitung
2013–2015	<i>Projektmanagement / Teamleitung</i>
	<ul style="list-style-type: none"> • Arealentwicklung HIAG Areal Walzmühle, Frauenfeld – Gesamtprojektleitung • Strategie Umbau HIAG Areal Riedstrasse Dietikon – Projektleitung • Umbau HIAG Areal Niederhasli – Projektleitung • Ideenstudie SBB-Bahnhof Schlieren/ZH – Projektleitung • Ausbau Dental Club Steinhausen – Bauleitung
Sep 2012 – Feb 2013	B+S AG, Bern <i>Teilzeitanstellung während Studium</i>
Jun – Sep 2012	Losinger Marazzi AG, Bern <i>Praktikant als Bauleiter</i>
Jun – Sep 2011	Architektur Curcio GmbH, Visp <i>Praktikant</i>
Aug 2007 – Aug 2010	B+S AG, Bern <i>Teamleiter / Lehrmeister</i>
Aug 2003 – Aug 2007	B+S AG, Bern <i>Bauzeichnerlehre</i>
Aug – Dez 2002	Weibel Muri AG, Bern <i>Hochbau</i>

Aus- und Weiterbildungen

CAS Integrative Methoden in der Konfliktbearbeitung	2022 – 2024
CAS Mediation in Organisationen	2021 – 2022
CAS Grundlagen der Mediation	2019 – 2020
Eidg. dipl. Immobilientreuhänder, SVIT, Feusi Bern (SRES)	Feb 2015 – Aug 2016
Bachelor of Arts in Architecture, BFH AHB Burgdorf mit einer Spezialisierung in Management, Bachelorarbeit zum Thema «Immobilien-Marketing»	Sep 2010 – Jul 2013
Technische Berufsmaturität 1, gibb Bern	Aug 2003 – Aug 2007
Bauzeichner mit eidg. Fähigkeitsausweis, gibb Bern	Aug 2003 – Aug 2007
Gymnasium Wirtschaft und Recht, Kirchenfeld	Aug 2000 – Jul 2002

Sprachen

Deutsch	Muttersprache
Englisch	Gute Kenntnisse (mündlich/schriftlich)
Französisch	Kenntnisse (mündlich/schriftlich)